

Kommissorium for referencegruppe vedr. privat finansiering af opførsel af plejeboliger

d. 20. februar 2025

Regering har besluttet, at der skal undersøges muligheder og udfordringer for, at der kan indføres privat finansiering af opførsel af plejehjem, der efterfølgende drives som kommunale plejehjem eller lokalplejehjem. Derfor nedsættes der en tværministeriel arbejdsgruppe, der skal beskrive muligheder for og udfordringer ved, at kommunale plejehjem eller lokalplejehjem kan drives i bygninger, som er opført af private investorer, samt forelægge regeringen mulige løsningsforslag herom.

Den tværministerielle arbejdsgruppe består af Ældreministeriet (forperson), Erhvervsministeriet, Finansministeriet, Indenrigs- og Sundhedsministeriet, Økonomiministeriet samt Social- og Boligministeriet.

Som led i arbejdet nedsættes der endvidere en referencegruppe bestående af relevante aktører på området, der skal bidrage til arbejdsgruppens arbejde med viden og perspektiver til arbejdet.

Opgavebeskrivelse

Referencegruppen vil løbende bidrage med viden og perspektiver til arbejdsgruppen gennem dialog om fordele og ulemper ved privat finansiering af opførsel af plejeboliger, der efterfølgende drives som kommunale plejehjem eller lokalplejehjem. Referencegruppen vil som led heri også bidrage til at afdække, hvilke konsekvenser en tilvejebringelse heraf vil have for friplejesektoren og for borgernes frie valg af plejehjem.

Derudover skal referencegruppen bidrage med erfaringer fra offentligt-privat partnerskab (OPP) på fx velfærdsområderne.

Deltagere i referencegruppen

Følgende organisationer inviteres til at deltage i referencegruppen.

- Ældreministeriet (forperson)
- KL (1)
- Danmarks Almene Boliger (BL) (1)
- Dansk Erhverv (1)
- Selveje Danmark (1)
- Dansk Industri (1)
- Forsikring og Pension (1)
- Kommunekredit (1)

De involverede ministerier inviteres til møderne i referencegruppen og deltager i relevant omfang.

Referencegruppen sekretariatsbetjenes af Ældreministeriet.

Tidsplan

Det forventes, at der afholdes mindst tre møder i referencegruppe i foråret 2025.

Det første møde har til formål at introducere det tværministerielle arbejde og drøfte indledende perspektiver fra referencegruppen. Derefter vil drøftelserne ske på baggrund af relevante temaer. De konkrete mødedatoer fremgår nedenfor:

Hvornår	Processkridt
D. 21. februar	1. møde i referencegruppe mht. introduktion til det tværministerielle arbejde og indledende perspektiver fra referencegruppen.
D. 20. marts	2. møde i referencegruppe.
D. 29. april	3. møde i referencegruppe.